

ชื่อโครงการโครงการจ้างออกแบบอาคารปฏิบัติการกลาง งานบริการทางการแพทย์
 เจ้าของโครงการมหาวิทยาลัยนวมินทราชินา
 สถานที่คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล
 จำนวนราคากลางเมื่อวันที่ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	ตำแหน่ง	คุณวุฒิ	ใบอนุญาตวิชาชีพ	ประสบการณ์	ระยะเวลาดำเนินการ (เดือน)	อัตราค่าจ้าง (บาท/เดือน)	รวมเป็นเงิน (บาท)
1	ค่าจ้างบุคลากรหลัก						
1.1	ผู้จัดการโครงการ (วิศวกรโยธา หรือ สถาปนิกโยธา)	ปริญญาโท	สามัญ	30	8	126,500.00	1,012,000.00
1.2	วิศวกรโยธา/โครงสร้าง	ปริญญาโท	สามัญ	25	8	95,500.00	764,000.00
1.3	สถาปนิก	ปริญญาตรี	สามัญ	25	8	78,900.00	631,200.00
1.4	วิศวกรไฟฟ้า	ปริญญาตรี	สามัญ	25	8	77,000.00	616,000.00
1.5	วิศวกรเครื่องกล	ปริญญาตรี	สามัญ	25	8	77,000.00	616,000.00
1.6	วิศวกรสุขาภิบาล	ปริญญาตรี	สามัญ	25	8	77,000.00	616,000.00
1.7	วิศวกรสิ่งแวดล้อม	ปริญญาตรี	สามัญ	25	8	77,000.00	616,000.00
1.8	นักขานการ หรือสถาปนิกกรมภายใน	ปริญญาตรี	ภาคี	25	8	78,900.00	631,200.00
1.9	ผู้เชี่ยวชาญด้านระบบทางการแพทย์	ปริญญาตรี	-	25	8	95,000.00	760,000.00
1.10	ผู้เชี่ยวชาญด้านระบบแก๊สทางการแพทย์	ปริญญาตรี	-	25	8	95,000.00	760,000.00
1.11	ผู้ช่วยผู้เชี่ยวชาญด้านระบบอากาศห้องปลอดเชื้อ	ปริญญาตรี	-	25	8	95,000.00	760,000.00
รวม ค่าจ้างบุคลากรหลัก							7,782,400.00

.....ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

ชื่อโครงการ โครงการจ้างออกแบบอาคารปฏิบัติการกลาง งานบริการทางการแพทย์

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยวชิราวุฒิราช

สถานที่ คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

จำนวนราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	อัตรา (บาท/เดือน)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
3	ค่าใช้จ่ยโดยตรง (ค่าใช้จ่ยในการปฏิบัติงาน)					
3.1	ค่าใช้จ่ยดำเนินงาน					
-	ค่าเช่าอุปกรณ์สำนักงาน	8.00	เดือน	100,000.00	800,000.00	
-	ค่าปริญ / ค่าเอกสาร	8.00	เดือน	50,000.00	400,000.00	
-	ค่าเดินทางไปส่งสำนักงาน	8.00	เดือน	50,000.00	400,000.00	
-	ค่าติดต่อสื่อสาร ประสานงาน และค่าเดินทาง	8.00	เดือน	100,000.00	800,000.00	
3.2	ค่าสำรวจพื้นที่และจัดทำผังพื้นที่ทางภูมิศาสตร์					
-	สำรวจและจัดทำแผนที่ปัจจุบัน	1.00	งาน	1,500,000.00	1,500,000.00	
-	งานสำรวจระบบสาธารณูปโภค และสิ่งปลูกสร้าง โดยรอบที่ส่งผลกระทบต่ออาคารที่ออกแบบ	1.00	งาน	1,500,000.00	1,500,000.00	
-	งานสำรวจทางธรณีวิทยา	1.00	งาน	850,000.00	850,000.00	
-	งานสำรวจข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับโครงการของผู้ใช้งาน และผู้ที่เกี่ยวข้อง (รวมงานจัดประชุม)	1.00	งาน	500,000.00	500,000.00	
3.3	งานจัดทำแบบก่อสร้าง เอกสารรายการประกอบแบบ และเอกสารต่างๆ หรืองานที่ต่อเนื่อง					
-	แบบขัณฑ์แนวคิด (Preliminary design)	5.00	ชุด	2,000.00	10,000.00	
-	แบบร่างขัณฑ์ (Schematic design)	5.00	ชุด	2,000.00	10,000.00	
-	แบบร่างขัณฑ์พัฒนา (Design development)	5.00	ชุด	2,000.00	10,000.00	
-	แบบก่อสร้างขัณฑ์สมบูรณ์ (Construction detail design)	5.00	ชุด	3,000.00	15,000.00	
-	แบบขัณฑ์เขียว	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	
-	รายการแสดงปริมาณและราคางาน (BOQ) สงขขื่อ การณการ	5.00	ชุด	1,000.00	5,000.00	
-	External Hard Drive บันทึกไฟล์ สงขขื่อ การณการ	5.00	ชุด	5,000.00	25,000.00	
-	แบบจำลอง (โมเดล/Model) ขัณฑ์สมบูรณ์	1.00	งาน	450,000.00	450,000.00	
-	เอกสารรายการประกอบแบบก่อสร้าง หรือเอกสารที่จำเป็นสำหรับงานจัดซื้อจัดจ้างทางพัสดุ	5.00	ชุด	1,000.00	5,000.00	
รวม ค่าใช้จ่ยโดยตรง (ค่าใช้จ่ยในการปฏิบัติงาน)					7,290,000.00	

โครงการจ้างออกแบบอาคารปฏิบัติการกลางงานบริการทางการแพทย์

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการกลาง งานบริการทางการแพทย์		
	ประมาณการมูลค่างานก่อสร้างอาคาร	1,430,000,000.00	
	พื้นที่ใช้สอย รวมไม่น้อยกว่า 31,124 ตารางเมตร (คิดเป็น 46,000 บาท/ตร.ม.)		
	รวมมูลค่างานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการกลาง งานบริการทางการแพทย์	1,430,000,000.00	
	ประมาณการค่าจ้างออกแบบอาคารปฏิบัติการกลาง งานบริการทางการแพทย์		
	ลักษณะงานซับซ้อนมาก Factor F (5.6114)		
	คิดเป็นมูลค่างานจ้างออกแบบ	80,243,020.00	
สรุป	มูลค่างานจ้างออกแบบ คิดตาม Factor F 5.6114	80,243,020.00	
	นำเสนอรอบงบประมาณค่าจ้างออกแบบเป็นเงิน	75,000,000.00	

๑. ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
 ๒. ลงชื่อ.....กรรมการ
 ๓. ลงชื่อ.....กรรมการ
 ๔. ลงชื่อ.....กรรมการ