



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน คณะกรรมการกำหนดราคากลาง โทร. ๕๘๐๕

ที่ คกก.๑๑๐๐/๐๒๑๒

วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขอบความเห็นชอบราคากลางงานติดตั้งระบบดับเพลิงอาคารหอพักแพทย์พยาบาลและบุคลากรของ
คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล ซอยสุพรรณ

เรียน หัวหน้าสำนักงานอธิการบดี

ต้นเรื่อง หัวหน้าสำนักงานอธิการบดี ได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานติดตั้งระบบ
ดับเพลิงอาคารหอพักแพทย์พยาบาลและบุคลากรของคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล ซอยสุพรรณ วงเงิน
๓,๐๘๐,๐๐๐ บาท (สามล้านแปดหมื่นบาทถ้วน) รายละเอียดตามคำสั่งมหาวิทยาลัยนวมินทราชิน
ที่ ๑๐๒๔/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๗

ข้อเท็จจริง คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ร่วมกันจัดทำราคากลางงานติดตั้งระบบดับเพลิง
อาคารหอพักแพทย์พยาบาลและบุคลากรของคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล ซอยสุพรรณ เรียบร้อยแล้ว
จำนวน ๖ หน้า รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ

ข้อกฎหมาย

๑. ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐
ข้อ ๒๑ ในการซื้อหรือจ้างที่มีใช้การจ้างก่อสร้าง ให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นมาคณะหนึ่ง
หรือจะให้เจ้าหน้าที่หรือบุคคลใดบุคคลหนึ่งรับผิดชอบในการกำหนดราคากลาง และการจัดทำร่างขอบเขตของงาน
หรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะซื้อหรือจ้าง รวมทั้งกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก
ข้อเสนอด้วย และข้อ ๒๑ วรรคสี่ องค์กรประกอบ ระยะเวลาการพิจารณา และการประชุมของคณะกรรมการ
ตามวรรคหนึ่งและวรรคสอง ให้เป็นไปตามที่หัวหน้าหน่วยงานของรัฐกำหนดตามความจำเป็นและเหมาะสม

๒. ประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ
กำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๐ และประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียน
ผู้ประกอบการ เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับที่ ๕ ลงวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๓. การปรับปรุงบัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง
รายละเอียดตามหนังสือที่ กค ๐๔๓๓.๒/ว๑๓๕ ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๖

ข้อพิจารณาและเสนอแนะ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาแล้วเพื่อให้
การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรให้ความเห็นชอบราคากลางงานติดตั้งระบบดับเพลิงอาคาร
หอพักแพทย์พยาบาลและบุคลากรของคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล ซอยสุพรรณ เป็นเงิน ๒,๘๖๐,๐๐๐ บาท
(สองล้านแปดแสนหกหมื่นบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ อำนาจในการให้ความเห็นชอบเป็นของอธิการบดี
ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ ซึ่งได้มอบอำนาจให้หัวหน้าสำนักงาน
อธิการบดี ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยนวมินทราชิน ที่ ๗๒๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

(นายธราธิป สวัสดิ์)

สถาปนิกปฏิบัติกร

คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายวรพจน์ นิมสุวรรณ)

วิศวกรโยธา บุคคลภายนอกช่วยปฏิบัติงาน

สำนักงานอธิการบดี

เห็นชอบ

๐๗

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายณัฐพงษ์ ชังจันทร์)

นายช่างเทคนิคปฏิบัติงาน

คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

(นางอรพิน สุขสองห้อง)

หัวหน้าสำนักงานอธิการบดี

ปฏิบัติการแทนอธิการบดี

มหาวิทยาลัยนวมินทราชิน

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นางสาวจิรภิญญา เกตแก้ว)

นักวิชาการพัสดุปฏิบัติการ

สำนักงานอธิการบดี

แบบ ปร.6

แบบสรุปราคากลาง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ติดตั้งระบบดับเพลิงอาคารหอพักแพทย์พยาบาลและบุคลากรของคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล ขอขสุพรรณ
เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยมหามกุฏราชวิทยาลัย
สถานที่ก่อสร้าง คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล ขอขสุพรรณ
แบบเลขที่
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด
จำนวนราคากลาง เมื่อวันที่ 3 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ติดตั้งระบบดับเพลิงอาคารหอพักแพทย์พยาบาลและบุคลากรของคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล ขอขสุพรรณ		
1	ส่วนงานที่ 1 ก่อสร้างคาน้ำ (คำนวณในราคาเหมา)	2,863,106.98	
2	ส่วนงานที่ 2 ก่อสร้างกรงเหล็กจัดซื้อ หรือสั่งซื้อ		
3	ส่วนงานที่ 3 ก่อสร้างพิเศษตามข้อกำหนด		
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	2,863,106.98	
	สรุปเป็นเงิน		
สรุป	ราคากลาง (ตัวอักษร)	2,860,000.00	
	สองด้านแปดแสนหกหมื่นบาทถ้วน		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายชรรณีป สวัสดิ์)
ลงชื่อ กรรมการ
(นายณัฐพงษ์ ชื่นจันทร์)
ลงชื่อ กรรมการ
(นายวรพจน์ นิมสุวรรณ)
ลงชื่อ กรรมการ
(นางสาวจิรฤกษ์ญา เกตแก้ว)

แบบ ป.ร.5(ก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณและราคา

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง

ติดตั้งระบบลิฟต์อาคารหอพักมหาวิทยาลัยและบุคลากรของคณะแพทยศาสตร์ศรีวิชัยพยาบาล ขอยสุพรรณ

เจ้าของโครงการ

มหาวิทยาลัยศรีวิชัย

สถานที่ก่อสร้าง

คณะแพทยศาสตร์ศรีวิชัยพยาบาล ขอยสุพรรณ

แบบเลขที่

แบบ ป.ร.5 และ ป.ร.

ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคาตกลง

เมื่อวันที่ 3 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนงานที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)				
1	กลุ่มงานที่ 1 งานปรับปรุงและก่อสร้าง	2,194,288.00	1.3048	2,863,106.98	
2	กลุ่มงานที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดตั้งหรือสั่งทำและงานตกแต่งภายในอาคาร				
3	กลุ่มงานที่ 3 งานสิ่งบริเวณและสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ (งานภูมิทัศน์)				
	รวมรวม	2,194,288.00			
	เงินค่าใช้ตาราง FACTOR F				
	เงินลงทุนหน้างาน	0%			
	เงินประกันผลงานหัก	0%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7%			
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%			
	สรุปราคาค่าก่อสร้าง			2,863,106.98	

ขนาดพื้นที่
เฉลี่ยราคาประมาณ

ตารางเมตร
บาท / ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ

(นายธราธิป สวัสดิ์)

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ

(นายณัฐพงษ์ ชัยจันทร์)

กรรมการ

ลงชื่อ

(นายวรพจน์ ไม้สุวรรณ)

กรรมการ

ลงชื่อ

(นางสาวจิรฤทธิญา เกตแก้ว)

กรรมการ

แบบ ปร.4

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ติดตั้งระบบดับเพลิงอาคารหอพักแพทย์พยาบาลและบุคลากรของคณะแพทยศาสตร์ โรงพยาบาล สอยสุพรรณ

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยมหาวชิราลง

สถานที่ก่อสร้าง คณะแพทยศาสตร์โรงพยาบาล สอยสุพรรณ

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคาตกลง เมื่อวันที่ 3 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง(บาท)	หมายเหตุ
				รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
	ส่วนงานที่ 1 ก่อสร้างตึกหอพัก (คำนวณในราคาทุน)						
	กลุ่มงานที่ 1 งานปรับปรุงและก่อสร้าง						
1	งานระบบป้องกันอัคคีภัย						
	1.1 ราคาก่อสร้างท่อประปา	1.00	งาน	1,355,760.00	393,048.00	1,748,808.00	
	1.2 ราคาก่อสร้างตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Box และสายฉีดน้ำดับเพลิง)	1.00	งาน	281,760.00	63,720.00	345,480.00	
	1.3 ราคาก่อสร้างงานโครงสร้าง	1.00	งาน	40,000.00	60,000.00	100,000.00	
	รวมราคา งานระบบป้องกันอัคคีภัย			1,677,520.00	516,768.00	2,194,288.00	
	รวมราคา กลุ่มงานที่ 1 งานปรับปรุงและก่อสร้าง			1,677,520.00	516,768.00	2,194,288.00	
	รวมราคา ส่วนงานที่ 1 ก่อสร้างตึกหอพัก (คำนวณในราคาทุน)			1,677,520.00	516,768.00	2,194,288.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายธวัชป สวัสดิ์สี)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายบุญพงษ์ ช้างจันทร์)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายวรพจน์ นุ่มสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ
(นางสาวจิรภิญญา เกตแก้ว)

แบบ ปร.4

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ติดตั้งระบบดับเพลิงการหอยพื้นพ่นยาบเลและบุคลากรของคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล ขอขสุพรรณ

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยนวมินทราช

สถานที่ก่อสร้าง คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล ขอขสุพรรณ

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 3 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		

หมายเหตุ

การกำหนดราคาต่ำวัสดุ

- 1 ตามสำนักงานนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า กระทรวงพาณิชย์ เผยแพร่ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567
 - 2 รายการที่ข้อ 1 ไม่มีเผยแพร่ ใช้ราคาวัสดุตามสำนักงานพาณิชย์จังหวัดใกล้เคียง เผยแพร่ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567
 - 3 กรณีมีเผยแพร่หลายจังหวัด ใช้จังหวัดที่ราคาวัสดุรวมค่าขนส่งถึงสถานที่ก่อสร้าง ค่าสุด
 - 4 รายการที่ ข้อ 1 และ ข้อ 2 ไม่มีเผยแพร่ สืบจากเว็บไซต์หน่วยงานจำหน่ายในท้องถิ่นส่วนกลางและจังหวัดใกล้เคียง
- โดยผู้รับจ้างกร้านค้าหรือตัวแทนจำหน่าย ที่เราตรวจสอบค่าขนส่งถึงสถานที่ก่อสร้าง ค่าสุด
- วัสดุก่อสร้างรายการใดเป็นจำนวนมาก พิจารณาจากมูลค่ารายการนั้น มีค่าตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป
- เมื่อเทียบกับมูลค่าวัสดุก่อสร้างรวมทั้งโครงการ ใช้ราคาต่ำสุดที่แสดงข้อ 1,2 และ 3

การกำหนดราคาต่ำแรงงาน

- 1 ตามบัญชีค่าแรงงาน/คณินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง
 - 2 กรมบัญชีกลาง กระทรวงกลาถึง ใช้เผยแพร่ ฉบับปรับปรุง เดือน มีนาคม พ.ศ.2566
 - 3 รายการที่ ข้อ 1 ไม่มีเผยแพร่ ใช้ร้อยละ 30-37 ของราคาวัสดุ
- และสอดคล้องกับลักษณะงาน

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายธรรธิป สวัสดิ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายณัฐพงษ์ ชั่งจันทร์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายวรพจน์ นันสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวจิรฤทัย เกดแก้ว)

แบบ ปร.4

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ติดตั้งระบบดับเพลิงอาคารหอพักเทพาพยาบาลและบุคลากรทางการแพทย์สตรีศรีวิชัยพยาบาล ขอยุทธพรณ

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยมหามิตรวิราช

สถานที่ก่อสร้าง คณะแพทยศาสตร์ศรีวิชัยพยาบาล ขอยุทธพรณ

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคาตกลง เมื่อวันที่ 3 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				วัสดุ	ค่าแรง	รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
	ส่วนงานที่ 1 ค่างานตีหมอน (คำนวณในราคาทุน)								
	กลุ่มงานที่ 1 งานปรับปรุงและก่อสร้างระบบดับเพลิง								
1	งานระบบป้องกันอัคคีภัย								
1.1	ห้องน้ำดับเพลิง								
	ท่อ Black Steel Pipe, Seamed, Sch.40, ASTM A53 Gr. A								
	- เส้นผ่านศูนย์กลาง 6"	200.00	ม.	2,248.00	650.00	449,600.00	130,000.00	579,600.00	
	- เส้นผ่านศูนย์กลาง 4"	100.00	ม.	1,275.00	375.00	127,500.00	37,500.00	165,000.00	
	ท่อ HDPE PE100 PN25 มอก.982 2556					-	-	-	
	- เส้นผ่านศูนย์กลาง 180 มม.	50.00	ม.	1,370.00	250.00	68,500.00	12,500.00	81,000.00	
	Fitting Support & Hanger					-	-	-	
	- ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ (ค่าวัสดุ 50% ของราคาท่อ ค่าแรง 30% ของค่าวัสดุ)	1.00	พมว	322,800.00	96,840.00	322,800.00	96,840.00	419,640.00	
	- เหล็กยึดท่อ (ค่าวัสดุ 20% ของราคาท่อ ค่าแรง 30% ของค่าวัสดุ)	1.00	พมว	129,120.00	38,736.00	129,120.00	38,736.00	167,856.00	
	- ทาสีทดสอบ ภาควิชาความปลอดภัย (ค่าวัสดุ 10% ของราคาท่อ ค่าแรง 30% ของค่าวัสดุ)	1.00	พมว	64,560.00	19,368.00	64,560.00	19,368.00	83,928.00	
	- ทาสีท่อน้ำดับเพลิง (ค่าวัสดุ 30% ของราคาท่อ ค่าแรง 30%ของค่าวัสดุ)	1.00	พมว	193,680.00	58,104.00	193,680.00	58,104.00	251,784.00	
	รวมราคา ท่อน้ำดับเพลิง					1,355,760.00	393,048.00	1,748,808.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายชราธิป สวัสดิ์สี)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายวรพจน์ นิมสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายณัฐพงษ์ ชั่งจันทร์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวจิรวิญญา เกตแก้ว)

แบบ ปร.4

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ข้อโครงการ/งานก่อสร้าง ติดตั้งระบบดับเพลิงอาคารหอพักมหาวิทยาลัยและบุคลากรของคณะแพทยศาสตร์โรงพยาบาล ขออุปพรรณ

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยมหามิตรราช

สถานที่ก่อสร้าง คณะแพทยศาสตร์โรงพยาบาล ขออุปพรรณ

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณจากกลาง เมื่อวันที่ 3 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				วัสดุ	ค่าแรง	รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
1.2	ตู้เก็บสายลัดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Box และสายลัดน้ำดับเพลิง)								
	- Fire Hydrant Dia. 100x65x65 มม., Double Clipper, Back Outlet	6.00	ชุด	8,900.00	2,670.00	53,400.00	16,020.00	69,420.00	
	- ตู้เก็บสายลัดน้ำดับเพลิง	6.00	ชุด	6,500.00	1,950.00	39,000.00	11,700.00	50,700.00	
	- สายลัดน้ำดับเพลิงสีขาว 2.5 นิ้ว ยาว 30 เมตร พร้อมข้อต่อทองเหลือง	12.00	ชุด	5,780.00	500.00	69,360.00	6,000.00	75,360.00	
	- Fixed Station Monitor complete with all accessories @750 gpm, UL/FM	3.00	ชุด	40,000.00	10,000.00	120,000.00	30,000.00	150,000.00	
	รวมราคา ตู้เก็บสายลัดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Box และสายลัดน้ำดับเพลิง)					281,760.00	63,720.00	345,480.00	
1.3	งานโครงสร้าง								
	- จัดทำโครงสร้าง พื้นเพื่อติดตั้งตู้สายลัดน้ำดับเพลิง	6.00	ชุด	-	-	-	-	-	
	- งานซ่อมชุด อะไหล่ พื้น คมิ่ง, ถาน	200.00	น.	200.00	300.00	40,000.00	60,000.00	100,000.00	
	รวมราคา งานโครงสร้าง					40,000.00	60,000.00	100,000.00	
	รวมราคา งานระบบป้องกันอัคคีภัย					1,677,520.00	516,768.00	2,194,288.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายชราธิป สวัสดิ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายพรพงษ์ นิ่มสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายณัฐพงษ์ ชื่นจันทร์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวจิรภิญญา เกตแก้ว)