



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน ศูนย์ปฏิบัติการโครงการก่อสร้าง คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล (โทร. ๓๗๑๗).....

ที่ พวช. ๐๔/ ๓๗/๗/๒ วันที่ ๑๖ สค ๒๕๖๔

เรื่อง รายงานผลการกำหนดราคากลางจ้างเหมาก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมภายใน และติดตั้งเฟอร์นิเจอร์
ประกอบอาคารบริการวิชาการ

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช

ต้นเรื่อง มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช มีคำสั่งที่ พ. ๒๘๖๘/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๔ แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางจ้างเหมาก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมภายใน และติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ประกอบอาคารบริการวิชาการ วงเงินงบประมาณ ๕๓,๔๐๐,๐๐๐.- บาท (ห้าสิบล้านสี่แสนบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากเงินสะสมส่วนงาน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๔ ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

ข้อเท็จจริง คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ประชุมและจัดทำราคากลางจ้างเหมาก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมภายใน และติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ประกอบอาคารบริการวิชาการดังกล่าว ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลาง งานก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว เป็นเงินทั้งสิ้น ๕๓,๔๐๐,๐๐๐.- บาท (ห้าสิบล้านสี่แสนบาทถ้วน) ตามรายละเอียดที่แนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายวรพจน์ นิมสุวรรณ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตดอนเมือง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวศิลัมพา สุนทรสันธิ์)

วิศวกรปฏิบัติงาน

คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวบุรณา นวพิพัฒน์พงศ์)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ว่าที่ร้อยตรี สราวุธ วุฒิวโรภาส)

นิติกรปฏิบัติการ

สำนักงานอธิการบดี

(ลงชื่อ)กรรมการ

(นางสาววรลักษณ์ สุวรรณ)

วิศวกรโยธา

บุคลากรนอกช่วยปฏิบัติงาน

คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

มหาวิทยาลัยวชิราทราธิราช

เรียน คณบดีคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

อำนาจให้ความเห็นชอบเป็นของอธิการบดีมหาวิทยาลัยวชิราทราธิราช ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยวชิราทราธิราช ที่ ๙๔๓/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เรื่อง มอบอำนาจให้คณบดีคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างโครงการก่อสร้างของมหาวิทยาลัย

(นายเกียรติดำรงค์ จันทรพิพัฒน์กุล)

หัวหน้าเจ้าหน้าที่

ผู้ช่วยคณบดีคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

มหาวิทยาลัยวชิราทราธิราช

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยวชิราทราธิราช

เพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบ

(นายเกียรติดำรงค์ จันทรพิพัฒน์กุล)

ผู้ช่วยคณบดีคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

ปฏิบัติการแทนคณบดีคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

มหาวิทยาลัยวชิราทราธิราช

เห็นชอบ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์จักรวาล มณีฤทธิ์)

คณบดีคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยวชิราทราธิราช

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จ้างเหมาก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมภายในและติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ประกอบอาคารบริการวิชาการ

สถานที่ก่อสร้าง ถนนขาว เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 8 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
ส่วนที่ 1.	ค่างานต้นทุนประกอบด้วย		
	1) กลุ่มงานที่ 1.		
	2) กลุ่มงานที่ 2.		
	- งานตกแต่งภายในอาคาร	9,857,890.08	
	- งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ	31,968,193.73	
	3) กลุ่มงานที่ 3.		
	- งานภูมิทัศน์	-	
	- งานผังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ	-	
ส่วนที่ 2.	งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ		
	- งานครุภัณฑ์-เฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	10,558,730.04	
ส่วนที่ 3.	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	1,016,240.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	53,401,053.85	
	ราคากลาง	53,400,000.00	
	ตัวอักษร	(ห้าสิบล้านสี่แสนบาทถ้วน)	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายวรพจน์ นิมสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวศิลมา สุบุญสันธิ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(ว่าที่ร.ต.สราวุธ วุฒิวิโรภาส)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวบุรณา นวพิพัฒน์พงศ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาววรลักษณ์ สุวรรณ)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	จ้างเหมาก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมภายในและติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ประกอบอาคารบริการวิชาการ
สถานที่ก่อสร้าง	ถนนขาว เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร
แบบเลขที่	-
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช
แบบ ปจ.4 ที่แนบ มีจำนวน	หน้า
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่ 8 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor - F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	กลุ่มงานที่ 1				
1	งานวิศวกรรมโครงสร้าง	-	-	-	
2	งานสถาปัตยกรรม	-	-	-	
3	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	-	-	-	
4	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัย	-	-	-	
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	-	-	-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน	-	-	-	
	กลุ่มงานที่ 2				
7	งานตกแต่งภายในอาคาร	8,106,817.50	1.2160	9,857,890.08	
8	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ	26,289,633.00	1.2160	31,968,193.73	
	กลุ่มงานที่ 3				
9	งานภูมิทัศน์	-	-	-	
10	งานฝังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ	-	-	-	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor - F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 5 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
สรุป	รวมราคางานก่อสร้างอาคาร	34,396,450.50	-	41,826,083.81	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายวรรณ นิ่มสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ
(นางสาวศิรลัมพา สุนกุลสันธิ์)

ลงชื่อ กรรมการ
(ว่าที่ร.ต.สราวุธ วุฒิวโรภาส)

ลงชื่อ กรรมการ
(นางสาวบุรณา นวพิพัฒน์พงศ์)

ลงชื่อ กรรมการ
(นางสาววรลักษณ์ สุวรรณ)

ส่วนงานที่ 2.

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

จ้างเหมาก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมภายในและติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ประกอบอาคารบริการวิชาการ

สถานที่ก่อสร้าง

ถนนขาว เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่

1

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน

หน้า

คำนวณราคากลาง

เมื่อวันที่ 8 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายวรพจน์ นิมสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวศีลัมพา สุนทรรัตน์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวบุรณา นวพิพัฒน์พงศ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(ว่าที่ร.ต.สราวุธ วุฒิวโรภาส)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาววรลักษณ์ สุวรรณ)

กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มงานที่ 2 / งานตกแต่งภายในอาคาร
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : จ้างเหมาก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมภายในและติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ประกอบอาคารบริการวิชาการ
 สถานที่ก่อสร้าง : ถนนขาว เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล
 คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ : -
 เมื่อวันที่ 8 เดือน เดือน ปี พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1	งานผิวพื้น								
	AR วัสดุผิวพื้นดูแบบสถาปัตย์กรรม	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	FL-1 กระเบื้องแกรนิต ผิวด้าน ขนาด 0.60x0.60 ม.แบบขัดขอบปริมัลยาภิรม (ระบุรุ่นและสีภายหลัง)	273.00	ตร.ม.	2,975.00	812,175.00	222.00	60,606.00	872,781.00	
	FL-2 กระเบื้องแกรนิต ผิวด้าน ขนาด 0.30x0.60 ม.แบบขัดขอบสีน้ำตาล (ระบุรุ่นและสีภายหลัง)	186.00	ตร.ม.	748.00	139,128.00	222.00	41,292.00	180,420.00	
	FL-3 กระเบื้องแกรนิต ผิวด้าน ขนาด 0.60x0.60 ม.แบบขัดขอบสีเหลือง (ระบุรุ่นและสีภายหลัง)	542.00	ตร.ม.	892.00	483,464.00	222.00	120,324.00	603,788.00	
	- งานเทพื้นปรับระดับพื้น	1,001.00	ตร.ม.	200.00	200,200.00	80.00	80,080.00	280,280.00	
	FL-4 เทปูนปรับระดับเดิม ทำผิวเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้ชนิดดูขัดปริมัลยาภิรม (ระบุรุ่นและสีภายหลัง)	700.00	ตร.ม.	1,400.00	980,000.00	150.00	105,000.00	1,085,000.00	
	กว้างไม่น้อยกว่า 1.80 ม.หนาไม่น้อยกว่า 2.0 ซม. (ระบุรุ่นและสีภายหลัง)				-		-	-	
	- ปรับระดับ Self Levelling ก่อนติดตั้งกระเบื้องยาง	700.00	ตร.ม.	255.00	178,500.00	70.00	49,000.00	227,500.00	
	FL-5 พื้นยกโครงสร้างเหล็กปูไม้ขัด 20 มม. ปูทับด้วยแผ่นพื้นไม้สังกะสี (ENGINEERED FLOOR)				-		-	-	
	ชนิด 2-LAYERS (ระบุรุ่นและสีภายหลัง)				-		-	-	
	- โครงเหล็กปูไม้ขัด 20 มม.	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	รวมในงานอื่น
	- พื้นไม้สังกะสี (ENGINEERED FLOOR) ชนิด 2-LAYERS (ระบุรุ่นและสีภายหลัง)	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	รวมในงานอื่น
	รวมราคางานผิวพื้น				2,793,467.00		456,302.00	3,249,769.00	
1.2	งานผนังและผิวผนัง								
	W-1 ทาสีอะคริลิก ชนิดทาภายใน ANTI BACTERIA (ระบุสีภายหลัง)	965.00	ตร.ม.	50.00	48,250.00	34.00	32,810.00	81,060.00	
	W-2 ผนังกรุกระเบื้อง รายละเอียดตามแบบ	94.00	ตร.ม.	616.00	57,904.00	181.00	17,014.00	74,918.00	
	BA-1 บัวฝ้าเพดานไม้สังกะสีความสูง 0.10 ม. ยึดตรึงรวมชุดติดขอบด้าน รายละเอียดดูแบบขยาย	292.00	ม.	800.00	233,600.00	250.00	73,000.00	306,600.00	
	BA-2 บัวฝ้าเพดานไม้เนื้อแข็งความสูง 0.10 ม. สีพื้นขาว รายละเอียดดูแบบขยาย	498.00	ม.	400.00	199,200.00	250.00	124,500.00	323,700.00	
	BA-3 บัวพื้นไม้สังกะสีความสูง 0.10 ม. ยึดตรึงรวมชุดติดขอบด้าน รายละเอียดดูแบบขยาย	261.00	ม.	600.00	156,600.00	200.00	52,200.00	208,800.00	
	BA-4 บัวพื้นไม้เนื้อแข็งความสูง 0.10 ม. สีพื้นขาว รายละเอียดดูแบบขยาย	461.00	ม.	350.00	161,350.00	200.00	92,200.00	253,550.00	
	รวมราคางานผนังและผิวผนัง				856,904.00		391,724.00	1,248,628.00	

2596
 2596
 2596

กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มงานที่ 2 / งานตกแต่งภายในอาคาร
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : จ้างเหมาก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมภายในและติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ประกอบอาคารบริเวณวิชาการ
 สถานที่ก่อสร้าง : ถนนชวา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล
 คำขอตรวจราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ -

เมื่อวันที่ 8 เดือน เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3.	งานฝ้าเพดาน								
	CL-1 ยิปซัมบอร์ด 9 มม. ขอบลาด ขาวยึดเตรียม ทาสีอะคริลิคชนิดทากายใน ANTI BACTERIA	1,135.00	ตร.ม	292.00	331,420.00	75.00	85,125.00	416,545.00	ไม่รวมงานทาสี
	CL-2 ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. แบบขอบลาดขาวยึดเตรียม ทาสีอะคริลิคชนิดทากายใน ANTI BACTERIA (ระบุสีภายหลัง) พร้อมเหล็กไม้สัก รายละเอียดดูแบบขยาย	421.00	ตร.ม	1,440.00	606,240.00	700.00	294,700.00	900,940.00	ไม่รวมงานทาสี
	CL-3 ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. แบบขอบลาดขาวยึดเตรียม ทาสีอะคริลิคชนิดทากายใน ANTI BACTERIA (ระบุสีภายหลัง) พร้อมเหล็กไม้สัก รายละเอียดดูแบบขยาย	31.00	ตร.ม	840.00	26,040.00	500.00	15,500.00	41,540.00	ไม่รวมงานทาสี
	CL-4 ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. แบบขอบลาดขาวยึดเตรียม ทาสีอะคริลิคชนิดทากายใน ANTI BACTERIA (ระบุสีภายหลัง) พร้อมเหล็กไม้สัก รายละเอียดดูแบบขยาย	92.00	ตร.ม	1,520.00	139,840.00	700.00	64,400.00	204,240.00	ไม่รวมงานทาสี
	CL-5 ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. แบบขอบลาดขาวยึดเตรียม ทาสีอะคริลิคชนิดทากายใน ANTI BACTERIA (ระบุสีภายหลัง) พร้อมเหล็กไม้สัก รายละเอียดดูแบบขยาย	163.80	ตร.ม	1,570.00	257,166.00	800.00	131,040.00	388,206.00	ไม่รวมงานทาสี
	CL-6 ยิปซัมบอร์ด ชนิดลดเสียงสะท้อน ชนิดขอบบังใบ ขนาด 0.60x0.60ม. หนา 12.5 มม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี เคลือบสีขาว ระบบฝ้าที-บาร์ รุ่นพิเศษ ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต สีกายใน สีนํ้าอิตลิก 100% ชนิด ANTI BACTERIA	526.50	ตร.ม	1,085.00	571,252.50	300.00	157,950.00	729,202.50	ไม่รวมงานทาสี
		2,028.00	ตร.ม	50.00	101,400.00	34.00	68,952.00	170,352.00	
	รวมราคางานฝ้าเพดาน				2,033,358.50		817,667.00	2,851,025.50	
1.4.	งานประตู								
	D-1 ประตูบานเปิดคู่ กระจกใสเนื้อแข็ง บานโครงไม้เนื้อแข็ง กรุไม้ขัดยาง 6 มม. ทำสีพ่นขาว	5	ชุด	60,480.00	302,400.00	18,144.00	90,720.00	393,120.00	
	D-2 ประตูบานเปิดเดี่ยว กระจกใสเนื้อแข็ง บานโครงไม้เนื้อแข็ง กรุไม้ขัดยาง 6 มม. ทำสีพ่นขาว	4	ชุด	33,950.00	135,800.00	10,185.00	40,740.00	176,540.00	
	D-3 ประตูบานเลื่อนกึ่งอัตโนมัติ กระจกใสเนื้อแข็ง บานโครงไม้เนื้อแข็ง กรุไม้ขัดยาง 6 มม. ทำสีพ่นขาว	1	ชุด	62,600.00	62,600.00	18,780.00	18,780.00	81,380.00	
	D-4 ประตูบานเลื่อนกึ่งอัตโนมัติ กระจกใสเนื้อแข็ง บานโครงไม้เนื้อแข็ง กรุไม้ขัดยาง 6 มม. ทำสีพ่นขาว	1	ชุด	62,600.00	62,600.00	18,780.00	18,780.00	81,380.00	

๒๑
 ๒๒
 ๒๓
 ๒๔
 ๒๕
 ๒๖
 ๒๗
 ๒๘
 ๒๙
 ๓๐
 ๓๑
 ๓๒
 ๓๓
 ๓๔
 ๓๕
 ๓๖
 ๓๗
 ๓๘
 ๓๙
 ๔๐
 ๔๑
 ๔๒
 ๔๓
 ๔๔
 ๔๕
 ๔๖
 ๔๗
 ๔๘
 ๔๙
 ๕๐
 ๕๑
 ๕๒
 ๕๓
 ๕๔
 ๕๕
 ๕๖
 ๕๗
 ๕๘
 ๕๙
 ๖๐
 ๖๑
 ๖๒
 ๖๓
 ๖๔
 ๖๕
 ๖๖
 ๖๗
 ๖๘
 ๖๙
 ๗๐
 ๗๑
 ๗๒
 ๗๓
 ๗๔
 ๗๕
 ๗๖
 ๗๗
 ๗๘
 ๗๙
 ๘๐
 ๘๑
 ๘๒
 ๘๓
 ๘๔
 ๘๕
 ๘๖
 ๘๗
 ๘๘
 ๘๙
 ๙๐
 ๙๑
 ๙๒
 ๙๓
 ๙๔
 ๙๕
 ๙๖
 ๙๗
 ๙๘
 ๙๙
 ๑๐๐